



.../.../2018 Tarih, ..... Sayılı yazınıza karşılıktır.

YAPI YAKLAŞMA SINIRI



Abdullah KOÇ  
Harita Teknikeri  
14.12.2018

Hüseyin DENİZ  
Harita Teknikeri  
Harita Şefi  
14.12.2018

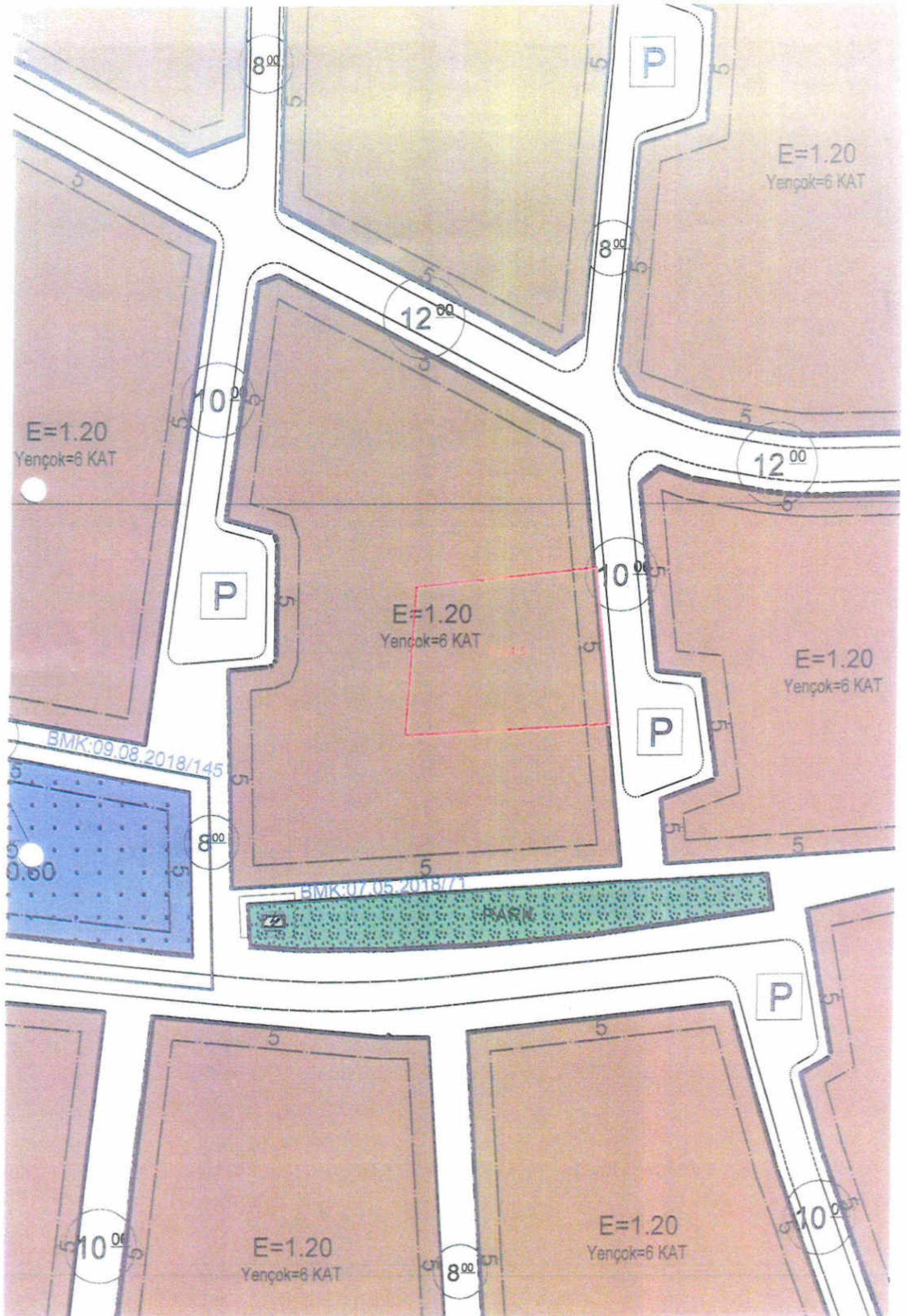
Mahallesi - Mevki	ERKİLET				Kat Adedi	: max
İmar Planı Pafta No	K34b20d4d				Bina Yüksekliği	: max
KADASTRO	PAFTA	ADA	PARSEL	TAPU m2	Bina Derinliği	: max
	K34B-20-d-4d	9194	5	1432.68	Bina Cephesi	: max
Mer'i İmar Planı	Vardır				Ön Bahçe Mesafesi	: min
Ölçüsü	1 / 1000				Komşu Bahçe Mesafesi	: min
Onama Tarihi	10.04.2018				Arka Bahçe Mesafesi	: min
Kadastro Durumu	Cephe	-Planda-	Derinlik	-Planda-		
	Bina Sütasman Kotu Belediye Elemanlarıncı Belirlenecektir.					

Bu imar çapı yürürlükteki mevzuata göre tanzim edilmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje tanzim ettirilebilir.

İnşaat yapılamaz. İmar planlarında bir değişiklik olursa herhangi bir hak iddia edilemez.

- 1) KONUT Alanıdır.
- 2) Çıkma : PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNE GÖRE
- 3) Parsel otopark hesabında 4. ( DÖRDÜNCÜ ) Bölgededir.
- 4) Bu parseli çizilecek projede tereddüt doğan hallerde İmar Müdürlüğü'nün görüş ve mütalası alındıktan sonra proje tanzimi yapılacaktır.
- 5) Parselin inşaat alanı 1719.21 m<sup>2</sup> 'dir.
- 6) Kocasinan Belediye Başkanının 18.01.2018 tarih ve 497 sayılı OLUR'uyla oluşturulan komisyon kararına göre parselin zemin katı ticaret olarak kullanılabilir.

Nuh Mehmet ALPARSLAN  
Harita Mühendisi  
Plan Proje Müd. V.  
14.12.2018





3194/B



T.C.

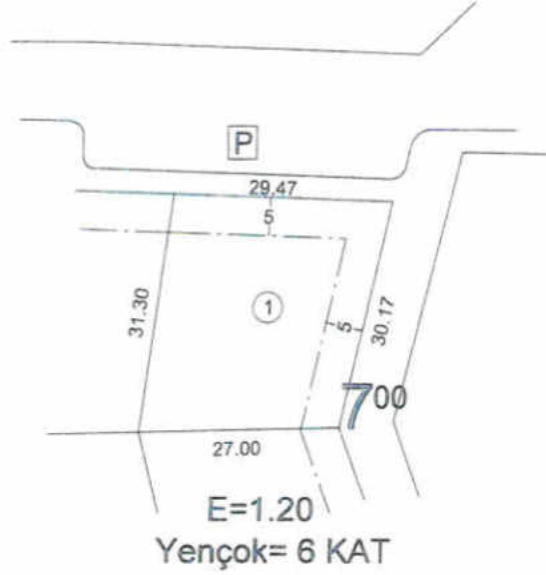
KAYSERİ KOCASINAN BELEDİYESİ  
PLAN PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

ADRES : KOCASINAN BELEDİYESİ

KAYSERİ



14.12.2018 Tarih : Sayılı yazınıza karşılıktır.



Abdullah KOÇ  
Harita Teknikeri  
14.12.2018

Hüseyin DENİZ  
Harita Teknikeri  
Harita Şefi  
14.12.2018

Mahallesi - Mevkii	ERKİLET				Kat Adedi	: max
İmar Planı Pafta No	K34B-20D-4B				Bina Yüksekliği	: max
KADASTRO	PAFTA	ADA	PARSEL	TAPU m2	Bina Derinliği	: max
	K34B-20D-4B	929	1	854.19	Bina Cephesi	: max
Mer'i İmar Planı	Vardır				Ön Bahçe Mesafesi	: min
Ölçüsü	1 / 1000				Komşu Bahçe Mesafesi	: min
Onama Tarihi	10/04/2018				Arka Bahçe Mesafesi	: min
Kadastro Durumu	Cephe : -Planda-	Derinlik : -Planda-				
	Bina Subasman Kotu Belediye Elemanlarıncı Belirlenecektir.					

Bu imar durumu yürürlükteki mevzuata göre tanzim edilmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje tanzim ettirilebilir.

İnşaat yaptırılmaz. İmar planlarında bir değişiklik olursa herhangi bir hak iddia edilemez.

- 1) KONUT Alanıdır.
- 2) Çıkma : PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNE GÖRE
- 3) Parsel otopark hesabında 4. (DÖRDÜNCÜ) Bölgededir.
- 4) Bu parselde çizilecek projede tereddüt doğan hallerde İmar Müdürlüğü'nün görüş ve mütalasını aldıktan sonra proje tanzimi yapılacaktır.
- 5) Parselin inşaat alanı 1025.02 m<sup>2</sup>'dir.
- 6) Kocasinan Belediye Başkanının 18.01.2018 tarih ve 497 sayılı OLUR'uyla oluşturulan komisyon kararına göre parselin zemin katı ticaret olarak kullanılabilir.

Nuh Mehmet ALPARSLAN  
Harita Mühendisi  
Plan Proje Müd. V.  
14.12.2018









T.C.

KAYSERİ KOCASINAN BELEDİYESİ  
PLAN PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

ADRES : KOCASINAN BELEDİYESİ

KAYSERİ



.../.../2018 Tarih, ..... Sayılı yazınıza karşılıktır.

YAPI YAKLAŞMA SINIRI



Abdullah KOÇ  
Harita Teknikeri  
14.12.2018

Hüseyin DENİZ  
Harita Teknikeri  
Harita Şefi  
14.12.2018

1000

Mahallesi - Mevki	ERKİLET				Kat Adedi	: max
İmar Planı Pafta No	K34b20d4b				Bina Yüksekliği	: max
KADASTRO	PAFTA	ADA	PARSEL	TAPU m2	Bina Derinliği	: max
	K34B-20-d-4b	5129	3	1567.03	Bina Cephesi	: max
Mer'i İmar Planı	Vardır				Ön Bahçe Mesafesi	: min
Ölçüsü	1 / 1000				Komşu Bahçe Mesafesi	: min
Onama Tarihi	10.04.2018				Arka Bahçe Mesafesi	: min
Kadastro Durumu	Cephe : -Planda-	Derinlik : -Planda-				
	Bina Subasman Kotu Belediye Elemanlarıncaya Belirlenecektir.					

Bu imar çapı yürürlükteki mevzuata göre tanzim edilmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje tanzim ettirilebilir.

İnşaat yapılamaz. İmar planlarında bir değişiklik olursa herhangi bir hak iddia edilemez.

- 1) KONUT Alanıdır.
- 2) Çıkma : PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNE GÖRE
- 3) Parsel otopark hesabında 4. ( DÖRDÜNCÜ ) Bölgededir.
- 4) Bu parsel çizilecek projede tereddüt doğan hallerde İmar Müdürlüğünün görüş ve mütalasını aldıktan sonra proje tanzimi yapılacaktır.
- 5) Parselin inşaat alanı 1880.43 m<sup>2</sup> 'dir.
- 6) Kocasinan Belediye Başkanının 18.01.2018 tarih ve 497 sayılı OLUR'uyla oluşturulan komisyon kararına göre parselin zemin katı ticaret olarak kullanılabilir.

Nuh Mehmet ALPARSLAN  
Harita Mühendisi  
Plan Proje Müd. V.  
14.12.2018

Yençok=6 KAT

12<sup>00</sup>

12<sup>00</sup>

1.20  
=6 KAT

10<sup>00</sup>

P

12<sup>00</sup>

E=1.20  
Yençok=6 KAT

E=1.20  
Yençok=6 KAT

10<sup>00</sup>

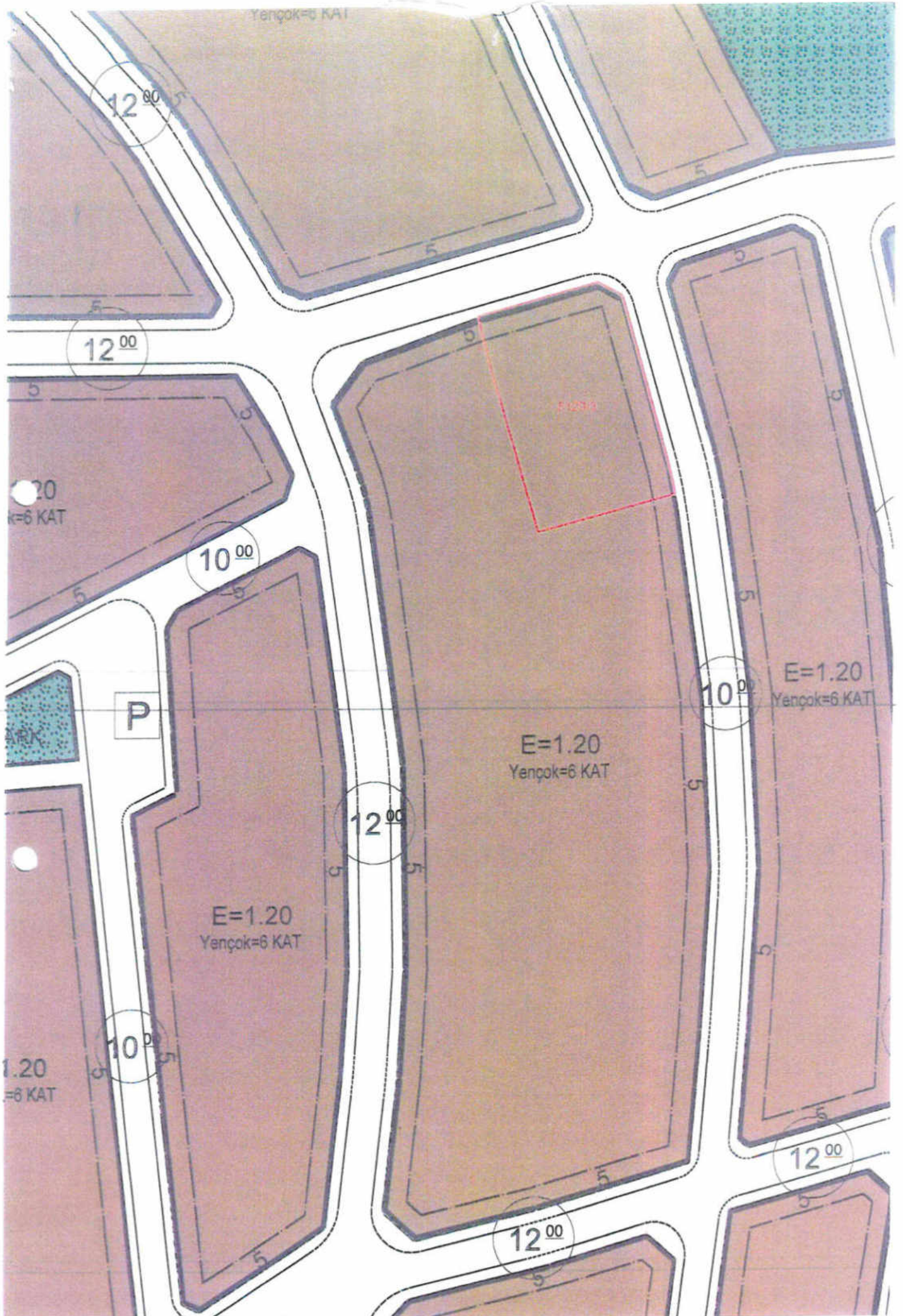
E=1.20  
Yençok=6 KAT

1.20  
=6 KAT

10<sup>00</sup>

12<sup>00</sup>

12<sup>00</sup>







T.C.

KAYSERİ KOCASINAN BELEDİYESİ  
PLAN PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

ADRES : KOCASINAN BELEDİYESİ

KAYSERİ



.../2018 Tarih: ... Sayılı yazınıza karşılıktır.



Abdullah KOÇ  
Harita Teknikeri  
01.11.2018

Hüseyin DENİZ  
Harita Teknikeri  
Harita Şefi  
01.11.2018

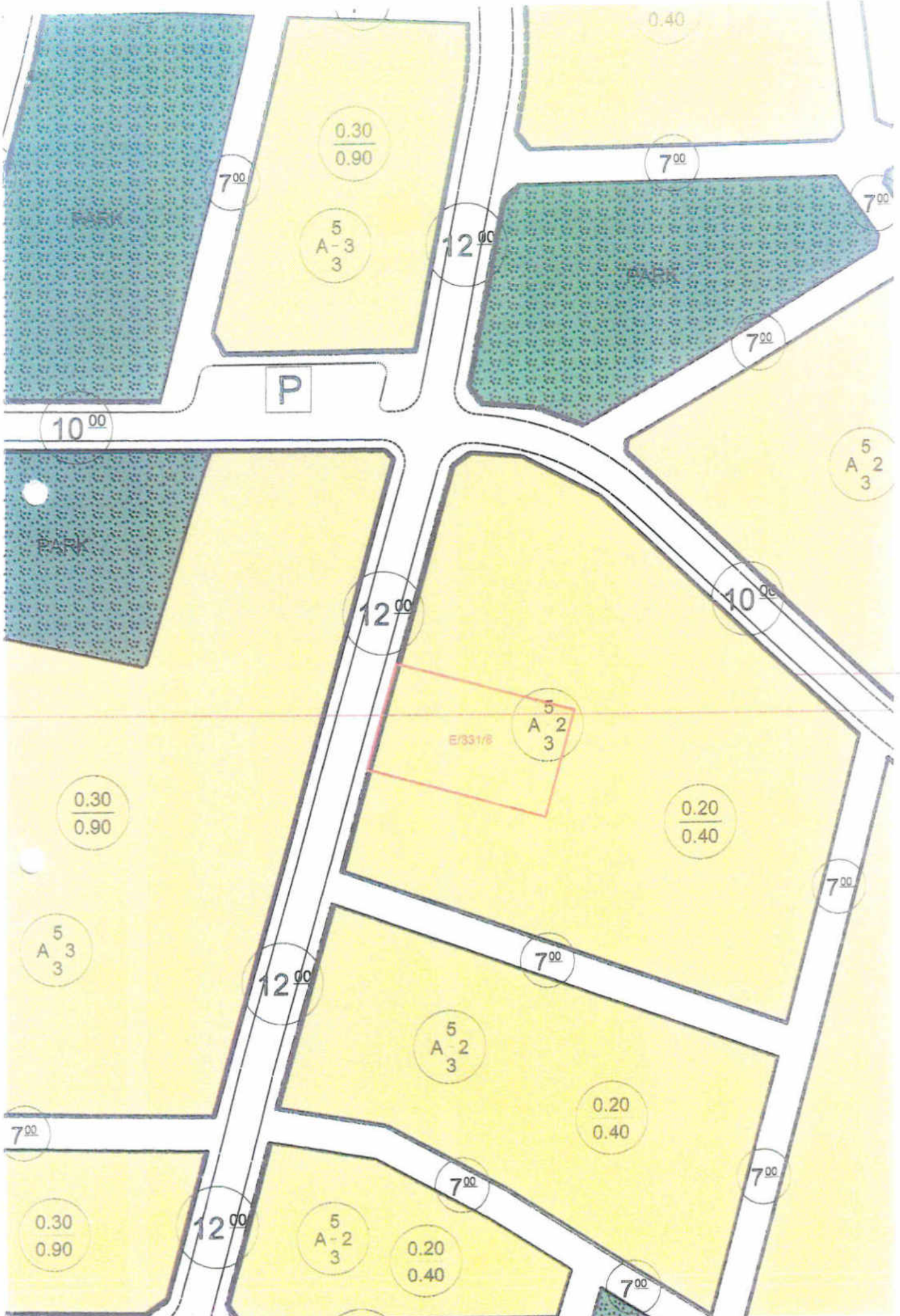
Mahallesi - Mevki	ERKİLET				Kat Adedi	: max
İmar Planı Pafta No	K34B-20D-4B				Bina Yüksekliği	: max
KADASTRO	PAFTA	ADA	PARSEL	TAPU m2	Bina Derinliği	: max
	K34B-20D-4B	331	8	1002.46	Bina Cephesi	: max
Mer'i İmar Planı	Vardır				Ön Bahçe Mesafesi	: min
Ölçüsü	1 / 1000				Komşu Bahçe Mesafesi	: min
Onama Tarihi	10/04/2018				Arka Bahçe Mesafesi	: min
Kadastro Durumu	Cephe : -Planda-		Derinlik : -Planda-			
	Bina Subasman Kotu Belediye Elementarınca Belirlenecektir.					

Bu imar durumu yürürlükteki mevzuata göre tanzim edilmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje tanzim ettirilebilir.

İnşaat yapılamaz. İmar planlarında bir değişiklik olursa herhangi bir hak iddia edilemez.

- 1) KONUT Alanıdır.
- 2) Çıkma : PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNE GÖRE
- 3) Parsel otopark hesabında 4. (DÖRDÜNCÜ) Bölgededir.
- 4) Bu parselde çizilecek projede tereddüt doğan hallerde İmar Müdürlüğü'nün görüş ve mütalasını aldıktan sonra proje tanzimi yapılacaktır.
- 5) Parselin TAKS alanı 200.49 m2. KAKS alanı ise 400.98 m2'dir.

Nuh Mehmet ALPARSLAN  
Harita Mühendisi  
Plan Proje Müd.V.  
01.11.2018









T.C.

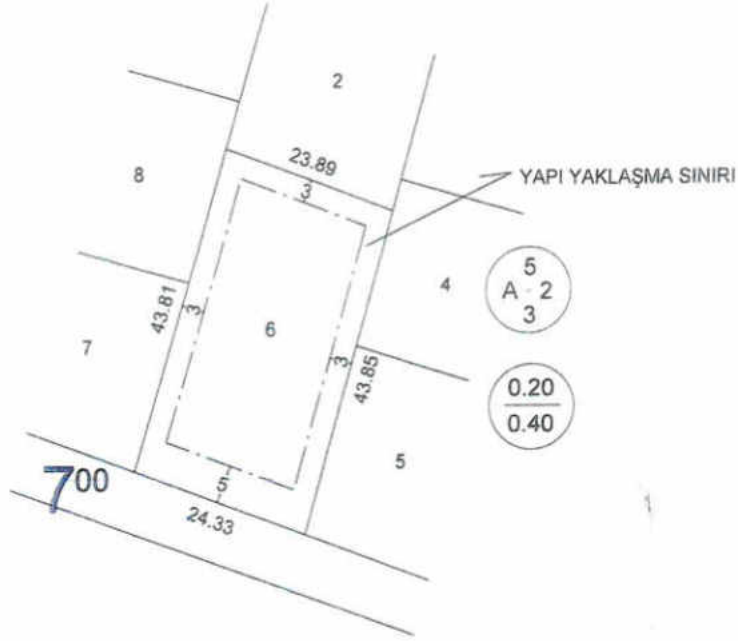
KAYSERİ KOCASINAN BELEDİYESİ  
PLAN PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

ADRES : KOCASINAN BELEDİYESİ

KAYSERİ



.../.../2018 Tarih: Sayılı yazınıza karşılıktır.



Abdullah KOÇ  
Harita Teknikeri  
01.11.2018

Hüseyin DENİZ  
Harita Teknikeri  
Harita Şefi  
01.11.2018

Mahallesi - Mevki	ERKİLET				Kat Adedi	: max
İmar Planı Pafta No	K34B-20D-4B				Bina Yüksekliği	: max
KADASTRO	PAFTA	ADA	PARSEL	TAPU m2	Bina Derinliği	: max
	K34B-20D-4B	331	6	1053.62	Bina Cephesi	: max
Mer'i İmar Planı	Vardır				Ön Bahçe Mesafesi	: min
Ölçüsü	1 / 1000				Komşu Bahçe Mesafesi	: min
Onama Tarihi	10/04/2018				Arka Bahçe Mesafesi	: min
Kadastro Durumu	Cephe : -Planda-	Derinlik : -Planda-				
	Bina Subasman Kotu Belediye Elemanlarıncı Belirlenecektir.					

Bu imar durumu yürürlükteki mevzuata göre tanzim edilmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje tanzim ettirilebilir.

İnşaat yaptırılmaz. İmar planlarında bir değişiklik olursa herhangi bir hak iddia edilemez.

- 1) KONUT Alanıdır.
- 2) Çıkma : PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNE GÖRE
- 3) Parsel otopark hesabında 4. (DÖRDÜNCÜ) Bölgededir.
- 4) Bu parselde çizilecek projede tereddüt doğan hallerde İmar Müdürlüğünün görüş ve mütalasını aldıktan sonra proje tanzimi yapılacaktır.
- 5) Parselin TAKS alanı 210.72 m2, KAKS alanı ise 421.44 m2'dir.

Nuh Mehmet ALPARSLAN  
Harita Mühendisi  
Plan Proje Müd. Y.  
01.11.2018

