

## **04 NİSAN 2022 TARİHLİ MECLİS GÜNDEMİ**

**Saat :16:00**

### **GÜNDEM :**

- 1- 01.01.2021-31.12.2021 tarihleri arası bir yıllık Başkanlık faaliyet raporunun görüşülmesi.
- 2- Denetim Komisyonu raporunun Belediye Meclisinin bilgisine sunulması.
- 3- Meclis iç seçimlerinin yapılması.
  - 3 encümen üyesi seçimi.
  - Komisyon üyelikleri seçimi.
4. İlçemiz sınırları içerisinde 31/12/2017 tarihinden önce ikamet şartını sağlayan, ilgilileri tarafından yapı kullanma izin belgesi alınamamış olan yapılar için enerji değişiklikleri nedeniyle doğacak mağduriyetlerin engellenmesi amaçlı, ilgililerin talebiyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun geçici 11. Maddesi kapsamında abonelik yapılması için ilgili kurumlara resmi yazı verilebilmesi ile ilgili Hukuk ve İmar komisyon raporunun görüşülmesi.
5. İlçemiz Şeker Mahallesi, 11367 ada, 1 parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
6. İlçemiz Beyazşehir Mahallesi, 3669 ada, 2 parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
7. İlçemiz Yenidoğan Mahallesi, 15834 ada, 1 parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
8. İlçemiz Zekai bey Mahallesi, 3153 ada, 4 parsel nolu taşınmazın bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
9. İlçemiz Ebiç Mahallesi, 4146, 4148, 4150, 4152 ve 4154 parsel nolu taşınmazların bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
10. Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş.'nin, Yıldızevler Mahallesi, 7838 ada, 1 nolu parselin batısındaki alanda trafo alanı planlanması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
11. İlçemiz Erkilet Osmangazi Mahallesi, 605 ada, 1 parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
12. İlçemiz Erkilet Osmangazi Mahallesi, 436 ada, 1 parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
13. İlçemiz Pervane Mahallesi, 926 ada, 39, 40, 103 ve 4178 ada 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
14. Ağaçlandırılacak alan ve rekreasyon alanı olarak planlı alanlarda uygulamada izlenecek yolun belirlenmesi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
15. Sümer Mahallesi 4085 ada 2 parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
16. Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.07.2020 tarih ve 107 sayılı kararından önce Noter onaylı kat karşılığı inşaat sözleşmesi imzalanmış yapılar ile ilgili muafiyet uygulaması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
17. Mülkiyeti Belediyemize ait Elagöz Mahallesi, Erkilet Generalemir Mahallesi ve Saraybosna Mahallesinde bulunan bazı taşınmazların satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesinin görüşülmesi.
18. Kayseri Tarıma Dayalı Sera İhtisas Organize Sanayi Bölgesi (Kayseri Sera TDİOSB) ile ilgili Belediyemiz Meclisinin almış olduğu 07.06.2021 tarih ve 103 sayılı kararı revize edilmesinin görüşülmesi.
19. Altyapı koordinasyonunun ve ruhsatın AYKOME Bilgi Sistemi üzerinden sağlanması için, Kayseri Büyükşehir Belediyesi AYKOME Şube Müdürlüğüne yetki verilmesinin görüşülmesi.
20. Sahabiye Mahallesinde, tapunun Zekai bey Mahallesinde kayıtlı 2429 ada, 1 parselin batı cephesinde kalan alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
21. Yenidoğan Mahallesi, 4918 ada, 2 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
22. Erkilet Osmangazi Mahallesi, 805 ada, 1 parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.