



KOCASINAN
BELEDİYESİ

T.C.
KAYSERİ KOCASINAN BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

07 KASIM 2022 TARİHLİ MECLİS GÜNDEMİ

Saat :16.00

GÜNDEM :

- 1- Fevzioglu Mahallesi, 3835 ada, 1,2,3 no'lu parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 2- Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün, Mülkiyeti Belediyemize ait olan Pervane Mahallesi, 3367 ada, 7 parselde bulunan 19.825,13 m² taşınmazın, 374,41 m² hissesinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi talebinin görüşülmesi.
- 3- Mülkiyeti Belediyemize ait Mithatpaşa Mahallesi, Sümer(Turgut Reis) Mahallesi ve Kötügöller Mahallesinde bulunan bağımsız bölümlerin takas ve satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesinin görüşülmesi.
- 4- Mülkiyeti Belediyemize ait Ertuğrulgazi Mahallesi 11893 ada 1 parsel ve 11894 ada 1 parselde bulunan bağımsız bölümlerin satış ve takas edilebilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesinin görüşülmesi.
- 5- Mülkiyeti Belediyemize ait bazı taşınmazların satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesinin görüşülmesi
- 6- Belediyemiz Asfalt Plenti Tesisinin Doğalgaz tüketimi teminatı için, Kayseri Doğalgaz Dağıtım Pazarlama ve Tic. A.Ş.'ye kesin ve süresiz verilmek üzere bankalardan gayri nakdi kredi kullanılmasının görüşülmesi.
- 7- Erkilet Osmangazi Mahallesi 11635 ada 3 no'lu parseldeki Belediyemize ait (812,11 m²) hisseye karşılık şahısların hisselerine verilecek değerlerden az olmamak üzere Belediyemiz hissesi ile ilgili Nest Proje İnş. Taah. San. Ve Tic. Ltd. Şti. şirketi ile kat karşılığı inşaat sözleşmesinin yapılıp yapılmayacağı, yapılacak ise Belediye Başkanı veya görevlendireceği kişiye imza yetkisi verilmesinin görüşülmesi.
- 8- Mithatpaşa Mahallesi 4845 ada 7 no'lu parselde Belediyemize ait, (239,87 m²) ve (0,62 m²) olmak üzere toplam 240,49 m² hisseye karşılık, şahısların hisselerine verilecek değerlerden az olmamak üzere Belediyemiz hissesi ile ilgili Karan Tasarım İnş. Gıda Turz. San. Ve Tic. Ltd. Şti. şirketi ile kat karşılığı inşaat sözleşmesinin yapılıp yapılmayacağı, yapılacak ise Belediye Başkanı veya görevlendireceği kişiye imza yetkisi verilmesinin görüşülmesi.
- 9- Kocasinan Belediye Başkanı, Başkan Yardımcısı ve Belediye Meclis üyesinin ÇEKYA Cumhuriyetine görevlendirilmesinin görüşülmesi.
- 10-Beydeğirmeni Mahallesi 0 ada, 1082 parselin bulunduğu alanın, Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanması talebinin görüşülmesi.
- 11-İlçemiz Mevlana Mahallesi, (tapunun Pervane Mahallesinde kayıtlı) 3367 ada, 7 nolu parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 12-Oruçreis Mahallesi, 5470 ada, 1 parsel nolu taşınmazın bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 13-Boğazköprü Mahallesi, 136 ada, 5 parsel nolu taşınmazın bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 14-İlçemiz Sanayi Mahallesi, 7084 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 ve 16 parsel nolu taşınmazların bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 15-Çandır Mahallesi, 287 pafta, 3976 ada, 10 parsel nolu taşınmazın bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 16-Belediyemiz Norm Kadrosunda, dolu ve boş kadro derece değişikliği ile kadro ihdası yapılmasının görüşülmesi.
- 17- Belediyemiz hizmetlerinde çalıştırılmak üzere sözleşmeli personel alınmasının görüşülmesi.

EK GÜNDEM :

- 18-**Erkilet General Emir Mahallesi, 823 ada, 1 nolu parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 19-**Ertuğrulgazi Mahallesi, 7564 ada, 2 nolu parselde uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 20-**Cırkalan Mahallesinde, Sivas caddesinin kuzeyi ile Demiryolunun güneyi arasında kalan, Eski Cırkalan Yerleşiminin doğusundan başlayarak enerji dağıtım merkezinin batısında kalan bölgede uygulama imar planı revizyonu yapılması talebinin görüşülmesi.
- 21-**Beyazşehir Mahallesi, 3729 ada, 3 parsel nolu taşınmazın bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.