

## **02 EKİM 2023 TARİHLİ MECLİS GÜNDEMİ**

**Saat :16.00**

### **GÜNDEM :**

- 1- Belediyemizin 2024 mali yılı performans programının görüşülmesi.
- 2- Belediyemizin 2024 mali yılı gelir gider bütçesinin görüşülmesi.
- 3- Belediyemizin 2024 mali yılı bütçe kararnamesinin görüşülmesi.
- 4- Belediyemizin 2024 mali yılı gelir tarifesinin görüşülmesi.
- 5- Belediyemiz Etüd Proje Müdürlüğünün görev, yetki ve çalışma yönetmeliğinin görüşülmesi.
- 6- Erkilet Camikebir Mahallesi, 538 ada, 3 nolu parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 7- Mimarşinan Mahallesi, Kavakyazısı Mevkii, 4424 ada, 6 parsel nolu taşınmazın bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 8- Yeşil Mahalle sınırları içerisinde, Nazik Sokak, Serin Cami ve tescilli Kiremit Fabrikasının bulunduğu bölgede uygulama imar planı revizyonu yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 9- Kayseri 4. OSB'nin tüzel kişilik kazanmasında, Belediyemizin kurucu üye olarak yer alması, %6,66 katılım payı ile 1 asil 1 yedek üyenin belirlenmesi, katılım bedeli olan 575.170-TL'nin ilgili hesaba yatırılması ve Belediyemiz Meclisinin 04.09.2023 tarih ve 167 sayılı kararının bu yönde revize edilmesinin görüşülmesi
- 10-Onur ÖZ'ün Cengiztopel Mahallesi, 11405 ada, 1 parsel üzerine yapılması planlanan Aile Sağlık Merkezine Ünzüle Mustafa ÖZ isminin verilmesi koşuluyla, Belediyemize 7.000.000-TL bağış yapma talebinin görüşülmesi.
- 11-Mülkiyeti Belediyemize ait, Yeni Mahalle,11.Cadde No:18 adresinde bulunan taşınmazın, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığına tahsis edilmesi talebinin görüşülmesi.
- 12-Mimarşinan Mahallesinde tapunun Kavakyazısı Mevkii, 4425 ada, 2 parsel nolu taşınmazın bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 13-Yemliha Mahallesi, 9825 ada, 4,6,7 parseller ile 13312 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 14-Argıncık Mahallesi, 4109 ada, 1,2,6,11 nolu parseller, 4833 ada, 1 nolu parsel ve 4108 ada 53,56,57,60,63 nolu parsellerin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 15-Kuşçu Mahallesi, 225 ada, 6, 7, 8 nolu parseller ile 226 ada,1 nolu parselde uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 16-Yazır Mahallesi, 6017, 6018, 6019, 6023, 6024, 6025, 6056 ve 6057 ada nolu taşınmazlar ve mücavirinde, ilave imar planı ve uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 17-Şeker Mahallesi, 12675 ada, 3, 8, 9 nolu parseller ile 7115 ada 3 nolu parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 18-Oymaağaç ve Şeker Mahallelerinde Şehir Hastanesinin kuzeybatısında ve güneybatısında bulunan Devlet Demiryolları hatları arasında kalan bölgede uygulama imar planı revizyonuna yapılan itirazların görüşülmesi.
- 19-Otopark Yönetmeliğinin, 4. Maddesinde belirtilen, otopark ihtiyacının bir kısmı veya tamamının parselinde karşılanamadığı durumlarda, kütle parsellerinde istisna olarak kabul edilebilmesinin görüşülmesi.
- 20- Hoca Ahmet Yesevi Mahallesi, 2704 ada, 1, 2, 3 nolu parseller, 1607 ada, 2912 parsel ve 2498 ada, 1, 2, 3, 6, 7 nolu parsellerin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.