

## 04 ARALIK 2023 TARİHLİ MECLİS GÜNDEMİ

Saat :16.00

### GÜNDEM :

- 1- Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş 'nin, Ertuğrulgazi Mahallesi, 8894 ada, 27 nolu parselin kuzeyindeki alanda, trafo alanı planlanması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 2- Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Sümer Yeni Mahalle (tapunun Sümer Mahallesinde kayıtlı) 1607 ada 3313 nolu parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 3- Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş 'nin, Yunus Emre Mahallesi (tapunun Sümer Mahallesinde kayıtlı) 632 ada 5 nolu parselin kuzey doğusundaki alanda, trafo alanı planlanması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 4- Cırgalan Mahallesi, 4964 ada 1 parsel ve 6290 ada, 28 parsel nolu taşınmazın bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 5- Yeşil Mahalle 14678 ada, 1 parsel nolu taşınmazın bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 6- Gevhernesibe Mahallesi, 177 ada, 12 parsel ile 239 ada 15 nolu parsellerin bulunduğu alanda trafo yeri planlanması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 7- Belediyemizin 2022 yılı Sayıştay Denetim Raporunun Meclisin bilgisine sunulması.
- 8- Kocasinan İmar İnşaat Temizlik Danışmalık Turizm Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.'nin Gevher Nesibe Vergi Dairesi Müdürlüğüne olan vergi borçları ile Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçlarına karşılık, Belediyemizden alacaklarına karşılık mahsup edilmek üzere, Mülkiyeti Belediyemize ait bazı parsellerin Maliye Hazinesi ve Sosyal Güvenlik Kurumuna devredilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesinin görüşülmesi.
- 9- Mülkiyeti Belediyemize ait Yeşil Mahalle, Cırgalan Mahallesi ve Seyrani Mahallesinde bulunan bazı bağımsız bölümlerin takas edilebilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesinin görüşülmesi.
- 10-Mülkiyeti Belediyemize ait Mithatpaşa Mahallesi ve Ebiç Mahallesinde bulunan bazı taşınmazların satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesinin görüşülmesi.
- 11-Belediyemizin kurucu ortaklarından olduğu Kayseri-Kocasinan Tarıma Dayalı İhtisas (Jeotermal Kaynaklı Seracılık) Organize Sanayi Bölgesine 3 hisse için katılım bedeli olan toplam 4.020.000,00 TL'nin ödenmesinin görüşülmesi.
- 12-Kocasinan Belediyesi ile Kayseri Ticaret Odası, Gençlik Spor İl Müdürlüğü arasında KTO Erva Spor Kulübü işbirliği protokolü yapılması, yapılacak protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesinin görüşülmesi.
- 13-Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü personeli adına kayıtlı 6980743 seri numaralı, 7,65 mm çapında, Kırıkkale marka tabancanın Emniyet Genel Müdürlüğüne bedelsiz hibe edilmesi, imhası, ruhsatının iptali ve bu tabanca ile ilgili resmi işlemleri yürütecek kişinin yetkilendirilmesinin görüşülmesi
- 14-Kayseri Yeşilay Şube Başkanlığının "Yeşilay Rehabilitasyon Merkezi" inşaatında kullanılmak üzere, inşaat demiri ihtiyaçları için, Belediyemizden gerekli desteğin sağlanması talebinin görüşülmesi.
- 15-Belediyemizin 2023 mali yılı bütçesine ek ödenek verilmesinin görüşülmesi.
- 16-Belediyemizin ve sözleşme yapan şahısların hissedarı olduğu Mithatpaşa Mahallesi 4261 ada 6 nolu 1513,10 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü parseldeki Belediyemize ait toplam **978,28 m<sup>2</sup>** hisseye karşılık şahısların hisselerine verilecek değerlerden az olmamak üzere Belediyemiz hissesi ile ilgili KATAŞ KATRANCI MÜH. İNŞ. TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ. ile kat karşılığı inşaat sözleşmesi yapılması ve bu konuda Belediye Başkanı veya görevlendireceği kişiye imza yetki verilmesinin görüşülmesi.
- 17-Oruçreis Mahallesi, 11752 ada, 2 parsel nolu taşınmazın bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 18-Erkilet Ertuğrul Gazi Mahallesi, 7575 ada 4 parselin bulunduğu alanda, uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 19-Zümrüt Mahallesi Vezirler Caddesi ve Çeltik Sokak olarak kullanılan yolların kesişim noktasında bulunan refüjün açılarak, yol projesinin planlara işlenmesi talebinin görüşülmesi.
- 20-Kayseri ve Civarı Elektrik T.A.Ş.'nin, Turgutreis Mahallesi,(tapunun Sümer Mahallesinde kayıtlı) 623 ada, 17 parsel nolu taşınmazın bulunduğu alanda trafo alanı planlanması talebinin görüşülmesi.