



KOCASINAN
BELEDİYESİ

T.C.
KAYSERİ KOCASINAN BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

05 ŞUBAT 2024 TARİHLİ MECLİS GÜNDEMİ

Saat :16:00

GÜNDEM :

- 1- Belediyemizin ve sözleşme yapan şahısların hissedarı olduğu Mithatpaşa Mahallesi 4261 ada 6 nolu 1513,10 m² yüz ölçümlü parseldeki Belediyemize ait toplam **978,28 m²** hisseye karşılık şahısların hisselerine verilecek değerlerden az olmamak üzere Belediyemiz hissesi ile ilgili KATAŞ KATRANCI MÜH. İNŞ. TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ. ile kat karşılığı inşaat sözleşmesi yapılması ve bu konuda Belediye Başkanı veya görevlendireceği kişiye imza yetkisi verilmesi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 2- Oymaağaç ve Şeker Mahallelerinde, Şehir Hastanesinin kuzeybatısında ve güneybatısında bulunan bölgede hazırlanan uygulama imar planı revizyonuna yapılan itirazlar ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 3- Sümer Yeni Mahalle, (tapunun Kötügöller Mevkiinde kayıtlı) 1053 ada, 50 parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 4- Belediyemizin ve sözleşme yapan şahısların hissedarı olduğu Pervane Mahallesi 2428 ada 14 nolu 1000,00 m² yüz ölçümlü parseldeki Belediyemize ait 507,72 m² hisseye karşılık, şahısların hisselerine verilecek değerlerden az olmamak üzere Belediyemiz hissesi ile ilgili Akor Gayrimenkul İnş. Asansör San. ve Tic. Ltd. şirketi ile kat karşılığı inşaat sözleşmesi yapılması ve bu konuda Belediye Başkanı veya görevlendireceği kişiye imza yetki verilmesi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 5- Buğdaylı Mahallesi 6444 ada, 1,2 parseller ile 6430 ada, 3 parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 6- Beydeğirmeni Mahallesi, 116 ada, 6 parsel nolu taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde uygulama imar planı ve uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 7- Hasancı Mahallesi sınırları içerisinde 11035 ada, 5 parsel nolu taşınmazın bulunduğu alanda uygulama imar planı yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 8- Ziya Gökalp Mahallesi, Ali İhsan Alçı Bulvarı ve Bekir Yıldız Bulvarı olarak kullanılan yollar ile ilgili UKOME kararının Uygulama İmar Planına işlenmesi talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 9- İlçemiz Oruç Reis Mahallesi Karpuzatan Caddesi ile 3412. Sokak arasındaki yeni yapılan parka isim verilmesinin görüşülmesi
- 10- İl Sağlık Müdürlüğü ile Kocasinan Belediyesi arasında “Belediye sınırları içerisinde ikamet eden yatağa tam bağımlı hasta, yaşlı ve bakıma muhtaç kişilerden, sağlık açısından engel teşkil etmeyenlerin yatak içerisinde yıkanması” konusunda işbirliği protokolü yapılması ve yapılacak protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesinin görüşülmesi.
- 11- Belediyemiz ile KAYÇEV A.Ş arasında imzalanan “Belediyemizce Kaynağında Ayrı Toplanan ambalaj atıklarının ayrıştırılması” işi protokolü gereğince 2 adet FORD Trucks marka kamyonun 1 (BİR) TL iz bedel ile Belediyemize devrinin yapılmasının görüşülmesi
- 12- “Belediyemizce Kaynağında Ayrı Toplanan ambalaj atıklarının ayrıştırılması” işi ihalesini alan KAYÇEV A.Ş ile yapılan sözleşme gereğince 2 adet OTOKAR ATLAS kamyonun, Belediyemize 1(BİR) TL iz bedel ile devrinin yapılmasının görüşülmesi.
- 13- Kocasinan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, İlçe Sağlık Müdürlüğü, Aile ve Sosyal Hizmetler İlçe Müdürlüğü, Abdullah Gül Üniversitesi ile Kocasinan Belediyesi arasında özel eğitime ihtiyaç duyan öğrencilerin velilerine yönelik düzenlenecek, psikolojik sağlamlığı artırıcı “**kapsayıcı toplum, mutlu aile**” projesi kapsamında iş birliği protokolü yapılması ve yapılacak protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesinin görüşülmesi.

- 14- Mülkiyeti Belediyemize ait Cırkalan Mahallesi, Sümer Mahallesi ve Çevril Mahallesinde bulunan bazı taşınmazların satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesinin görüşülmesi.
- 15- Uğurevler Mahallesi, 16019 ada, 2 nolu parselin doğusundaki ve 4072 ada 1 nolu parselin güneyindeki alanlarda, trafo alanı planlanması talebinin görüşülmesi.
- 16- Yemliha Mahallesi 13524, 13525, 13526 ve 13527 nolu adaların bulunduğu bölgede uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 17- Yuvalı Mahallesi, 16117 ada, 278 parsel nolu taşınmazın bulunduğu alanda, uygulama imar planı yapılması talebinin görüşülmesi.