

01 ARALIK 2025 TARİHLİ MECLİS GÜNDEMİ

Saat: 16.00

G Ü N D E M :

- 1- Erciyesevler Mahallesi, Kavakyazısı Mevkii, 4423 ada 2 parselin bulunduğu alanda uygulama imar plan değişikliği yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 2- Boyacı Mahallesinde uygulama imar planı yapılması talebi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 3- İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.
- 4- Mülkiyeti Belediyemize ait Şeker Mahallesi 7582 ada 1 parsel ile 11445 ada 2 parselin, Engelsiz Yaşam Projesi kapsamında modern bir sera kurmak ve burada tarımsal ürün yetiştirmek amacıyla, Türk Kızılay Talas Şube Başkanlığı adına tahsis edilmesi talebi ile ilgili tarım ve hayvancılık komisyon raporunun görüşülmesi.
- 5- İl Tarım ve Orman Müdürlüğü, Kocasinan Belediye Başkanlığı ve Manda Birliği proje ortaklığında uygulanacak olan; "Manda Sütü İşleme Tesisi Kapasite Artırımı Projesi" kapsamında toplam proje bütçesinin %25'lik kısmının Belediyemiz tarafından karşılanması talebi ile ilgili tarım ve hayvancılık komisyon raporunun görüşülmesi.
- 6- Mülkiyeti Belediyemize ait Osmangazi Mahallesi, Cengiz Topel Caddesi, No:33 adresindeki taşınmazın, Kayseri 2. Kadın Konukevi olarak kullanılmak üzere Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğüne bedelsiz olarak tahsis edilmesi talebinin görüşülmesi.
- 7- Belediyemizde görev yapan memur personeller ile sözleşmeli personeller adına yetkili memur sendikası ile Sosyal Denge Sözleşmesi yapılmasına izin verilmesi ve yapılacak sözleşmeyi imzalamak üzere Belediye Başkanına veya görevlendireceği Başkan Yardımcısına yetki verilmesinin görüşülmesi.
- 8- Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğüne yapılan Müdür atamasının Meclisin bilgisine sunulması.
- 9- Kocasinan İmar İnş. Tem. Dan. Turizm Gıda San. Tic. A.Ş.'nin ve Belediyemizin Vergi Dairelerine tahakkuk etmiş ve edecek borçlarına karşılık, Belediyemizin mülkiyetindeki ve hissedarı olduğu bazı parsellerin maliye hazinesi adına devredilmesi ve devredilen taşınmazlar ile ilgili şirket ile gerekli mahsuplaşmanın yapılması için Encümene yetki verilmesinin görüşülmesi.
- 10- Mülkiyeti Belediyemize ait Yemliha Mahallesinde bulunan, 13526 ada 15 parsel (678,33 m²), 13526 ada 16 parsel (650,06 m²), 13526 ada 12 parsel (343,99 m²), 13526 ada 11 parsel (59,02 m²) no'lu taşınmazların 2025 yılı Emlak Rayiç değerleri üzerinden Mahmut KAYACI'ya devrinin yapılması talebinin görüşülmesi.
- 11- Şeker Mahallesi 5407 ada, 3 parsel no'lu taşınmazın bulunduğu alanda, 06.09.2021 tarih ve 120 sayılı Meclis kararıyla kabul edilen uygulama imar planı değişikliği talebi ile ilgili iş ve işlemlerin iptal edilmesi talebinin görüşülmesi.
- 12- Kocasinan İlçesi sınırları içerisinde bulunan Kırsal Mahallelerin belirlenmesi talebinin görüşülmesi.
- 13- Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş.'nin Şeker Mahallesi, 7084 ada, 24 parselin güneyinde, trafo alanı planlanması talebinin görüşülmesi.
- 14- Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş.'nin Fevzioğlu Mahallesi, 6927 ada, 1 no'lu parselin kuzey batısında, trafo alanı planlanması talebinin görüşülmesi.
- 15- Mithatpaşa Mahallesi, 7673 ada, 1 no'lu parselde uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.

- 16- Alsancak Mahallesi, (tapunun Pervane Mahallesinde kayıtlı) 2420 ada, 8 parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 17- Erkilet Camii Kebir Mahallesi, 11723 ada, 4 parselin kuzeyinde bulunan 15 metre genişliğinde planlı yolun, karayolunun kuzeyinde devam eden kısmının planlara işlenmesi talebinin görüşülmesi.
- 18- Erkilet Generalemir Mahallesi, 13869 ada, 1 parsel ile 13868 ada, 1, 2, 3 ve 4 no'lu parsellerin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 19- Alsancak Mahallesi, 7798 ada, 1 parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 20- Oymaağaç Mahallesi, 6577 ada, 22 parselin bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 21- Ertuğrulgazi Mahallesi, 523 ada, 2 ve 3 parsel no'lu taşınmazların bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 22- Yuvalı Mahallesi, 16234 ada, 8 parsel no'lu taşınmazın bulunduğu alanda uygulama imar planı yapılması talebinin görüşülmesi.
- 23- Cırkalan Mahallesi, 6290 ada, 45, 46, 47, 48 ve 52 parsel no'lu taşınmazların bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 24- Ahievran Mahallesi, Şehit Ayşegül Pürnek Sokakta refüjün bulunduğu alanda uygulama imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
- 25- Belediyemizin 2025 Mali yılı Gelir-Gider Bütçesine ek ödenek verilmesinin görüşülmesi.
- 26- Kocasinan Kaymakamlığı, Kocasinan Belediyesi ve Kocasinan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü arasında "İlkokul ve Ortaokul öğrencilerine yönelik kahvaltı desteği" projesi kapsamında, işbirliği protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesinin görüşülmesi.